



政府采购合同

合同编号: XT- WZYGCG2026070174

甲方(采购人): 温州市消防救援支队

乙方(中标人): 河南鑫拓实业有限公司

乙方于2026年8月14日参加了温州市消防救援支队组织的“项目名称: 温州市消防救援支队培训基地模拟训练设施维保项目(项目编号: WZYGCG2026070174)”采购活动, 经评标委员会评审确定乙方为温州市消防救援支队培训基地模拟训练设施维保项目的中标人, 按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》和相关的法律法规规定, 以及采购文件要求, 经甲乙双方协商一致, 签订本采购合同。

第一条 合同标的

本项目服务总预算金额: ¥395575.00 元。

特别约定: 合同签订后服务期1年结束或达到预算金额的, 任一条件达到即视为合作期结束。合同期内如遇政策性原因或内部管理等特殊情况, 导致合同无法履行, 甲方可提前1个月告知乙方解除合同, 且不用任何赔偿, 合同自行终止。

采购内容: 详见分 第四部分 采购

第二条 中标价格

项目名称	服务期	投标报价
温州市消防救援支队培训基地模拟训练设施维保项目	1 年	统一折扣: 97.5 %

第三条 服务交付

1、服务地点: 浙江省温州市永嘉县枫林镇汤岙村消防救援培训基地

第四条 交付验收

严格按照国家相关规范进行施工维保, 达到合格标准。

维保按次验收, 乙方对每次维护保养及定期更换材料清单需形成文字记录, 并将定期更换材料(包括规格型号等信息)在实施前报甲方签字核实确认后更换(甲方对被更换的相关设备有权回收处理), 并出具维保报告(包括但不限于维保内容与检查结果、异常情况及处理记录、维保前后影像资料维保报告、维护记录、维修更换清单、现场见证意见等), 由甲方审核验收,

审核合格为止，确保本项目完整、正常运行。如该批维保项目未能通过验收的，乙方须返工至通过验收合格为止，相关费用自理。

乙方提交维保清单及验收申请后，甲方应在 7 个工作日内完成审核验收并签字确认；逾期未提出书面异议或未签字的，视为验收合格。

第五条 所有权归属

本项目不适用

第六条 包装、装运及运输

1. 乙方负责包装、装运和运输，由于不适当的包装、装运和运输造成货物有任何损坏均由乙方负责。

2. 包装费、运费及相关费用已包含在合同总金额内。

第七条 款项支付

1. 本合同总价为年度含税总价，单价为固定单价合同(各自单价参考价格*合同折扣)。

2. 每次结算总费用=维保服务费+零部件采购和安装费+设施燃料费。其中本合同约定：零部件采购和安装费、设施燃料费以实际发生消耗量计件结算。

3. 每次维保服务完成后，凭甲方确认验收通过的维保清单据实结算，乙方须开具增值税发票（维保服务税率为 6%，零部件采购与安装税率/设施燃油费税率为 13%）与服务清单。

4. 零部件采购和安装费

(1) 合同附件清单 2 中已有型号、规格的零部件，按附件价格执行。

(2) 合同外零部件，乙方采购安装后，甲方在 15 个工作日内给予乙方结算支付。采购文件及合同附件清单 2 内均没有参考的，由乙方提前把设备名称、品牌型号、单价书面报送甲方，经甲方同意签字确认后，乙方再行采购更换。

第八条 履约保证金

合同签订后 7 天内乙方以银行转账等非现金方式向甲方提交合同总价 1%的履约保证金。履约保证金合同期满后无息退还。

第九条 售后服务及承诺

按乙方投标文件售后服务响应及承诺为准。

1、乙方应一年开展不少于 6 次定期维保。

2、服务方案：乙方提供甲方 7×24 小时全天候响应服务，故障处理流程清晰高效；乙方应具备完善的备品备件库和应急替代方案，确保服务“零中断”。

3、响应时效：接到甲方故障报修通知后 30 分钟内技术人员响应对接，2 小时内运维工程师到达项目现场开展故障处置，确保最快速度排除故障，保障模拟训练设施快速恢复正常运行。

第十条 知识产权

1. 乙方保证，甲方在享受服务或者服务的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或其他知识产权的起诉。如发生此类纠纷，由乙方承担一切责任；如因此给甲方造成损失的，乙方负责全额赔偿。

2. 乙方为执行本合同而提供的技术资料或其他相关资料、软件等由甲方永久免费使用。

第十一条 甲方责任

甲方指定对接人姓名：李琨 联系方式：15267706907

1. 甲方需提供模拟训练设施维保运营项目指定对接小组人员信息，对接小组对乙方维保运营工作负监督、检查、确认的职责。

2. 需模拟设施运行的参观接待、训练比武、大型演习等活动，甲方指定对接小组应提前通知乙方。

3. 模拟训练设施大检修、保养时，甲方应组织、协调现场施工。避免交叉延误。

第十二条 乙方责任

乙方指定对接人马娜娜 联系方式：15093310054

1. 乙方承接消防模拟训练设施的维保运营任务后，对该项目消防模拟训练设施系统做到精心维护，科学检修。

2. 乙方需成立专业的维保运营服务小组，并指定对接人。在乙方具体实施过程中，乙方提出需变更维保运营服务负责人的，应书面向甲方提交负责人变更函，含变更后的负责人姓名、联系方式(通讯地址、固定联系电话和邮政编码等)，待甲方对人员审核通过后方可更换，甲方在收到前述乙方通知之前，有权拒绝更换维保运营服务负责人。

3. 乙方在对某些隐蔽设施进行维修时，乙方应尽量保护原设施，若不可避免要对原设施进行改动，由甲方确认后，方可实施。

4. 乙方应严格执行定期检修和紧急排故等维护保养工作。每次维护保养项及定期更换材料清单需提交甲方指定对接小组确认，确认后方可实施，施工结束后，由甲方制定对接小组检查确认。

第十三条 违约责任

1. 乙方违约责任

①乙方提供的维保运营服务质量不合格的,给甲方造成影响或损失的需根据其造成的损失给予赔偿。

②如若本合同签订后,乙方未按约定提供服务,或服务整改不及时到位的,经甲方催促后10日内仍未整改的,甲方有权解除本合同,并要求乙方退还已支付的合同款,并由乙方承担合同总价10%的违约金。

2. 甲方违约责任

①由于该维保运营服务是乙方专为甲方提供的,甲方无故拒绝配合或阻止乙方进行正常的维保运营服务活动的,视为甲方单方违约。并由甲方承担合同总价10%的违约金。

②如甲方逾期支付本合同项下任何一笔款项的,每逾期支付一天,甲方须每日向乙方支付逾期部分款项的万分之一作为违约金,最高不超过合同总价10%的违约金。乙方须开具增值税发票与服务清单,若未开具发票与服务清单则甲方无需支付违约金,甲方无须承担任何责任。

任何一方存在上述所述以外的违约情形的或者存在上述所述违约情形而该说明对其违约责任的约定不够全面的,违约方应依据中华人民共和国有关法律、法规及本合同其他条款之规定承担违约责任。

第十四条 不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力不能履行合同时,应当及时通知对方不能履行或不能完全履行的情况和理由;在取得有关主管机关证明后,允许延期履行、部分履行或者终止履行合同的,根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十五条 保密

乙方有权依据合同约定和项目需要,向甲方了解有关情况,调阅有关资料等,甲方应予积极配合;

乙方有义务妥善保管和保护由甲方提供的前款信息和资料等;

除非依照法律规定或者对方当事人的书面同意,任何一方均应保证不向任何第三方提供或披露有关合同的或者履行合同过程中知悉的对方当事人任何未公开的信息和资料,包括但不限于技术情报、技术资料、商业秘密和商业信息等,并采取一切合理和必要措施和方式防止任何第三方接触到对方当事人的上述保密信息和资料。

乙方在合同履行期间知悉甲方的工作秘密(包括相关业务信息),不得透露或以其他方式提供给合同双方以外的其他方(包括乙方内部与本合同无关的任何人员),乙方的保密责任不因本合同的终止而终止。

乙方违反本合同所规定的保密义务，应按照本合同总金额的 10% 支付违约金。

第十六条 争议解决

甲乙双方在合同履行中发生争议，应通过协商解决。如协商不成，可以向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

第十七条 合同生效及其他

1. 除采购文件规定且甲方事先书面同意外，乙方不得部分或者全部转让、分包履行其应履行的合同项下的义务。

2. 合同由甲、乙双方法定代表人（或者授权代表）签字并加盖单位公章，以最后一方签字日期为合同生效日期。

3. 本合同一式伍份，甲方贰份，乙方贰份，采购代理机构壹份。

第十八条 服务期限

本项目服务期限 1 年，2026 年 9 月 15 日——2027 年 9 月 14 日。

第十九条 其他

下列文件为本合同不可分割部分，与本合同具有同等法律效力。

1. 政府采购采购文件（包括澄清、修改）；
2. 乙方投标文件；
3. 中标（成交）通知书；
4. 中标人在评标过程中做出的有关澄清、说明、承诺或者补正文件；
5. 政府采购委托协议书。

甲方（公章）：温州市消防救援支队

法定代表人（被授权代表）签字：孙静

住所地：浙江省温州市鹿城区会展路 119 号

电话：15267706907

签订日期：2026 年 9 月 14 日

乙方（公章）：河南鑫拓实业有限公司

法定代表人（被授权代表）签字：王海洋

住所地：河南郑州高新技术产业开发区冬青街 26 号 9 号楼 16 层 74 号

电话：15093310054

签订日期：2026 年 9 月 14 日

附件 1：采购内容及要求

一、主要设备服务内容清单、技术参数

序号	项目名称	服务内容及要求	参考价格（元）	备注
一	维保服务	详见清单 1	210000	单次维保服务费最高限价 3.5 万元/次, 每 2 月一次(结合培训工作阶段性灵活安排, 1 年不得少于 6 次。
二	零部件采购和安装	详见清单 2	90000	在合同结算时, 清单中出现预算外的零部件, 价格由双方另行议定。
三	设施燃料	详见清单 3	95575	
共计:		▲395575 (本项目最高限价), 统一折扣: 97.5 %		

(一) 清单 1 (维修涉及范围包括但不限于以下内容, 部分未列明且与相关模拟训练设施关联的一并纳入维保范围)

序号	名称	数量	单位	备注
1、综合楼				
1	数字显示屏	9	块	
2	远程控制系统	1	套	
3	监控系统	1	套	
2、训练塔				
4	消防电梯	1	部	
5	小型储油罐	5	个	
6	控制柜	9	个	
7	总闸配电柜	1	个	
8	消控设备	1	套	
9	储油油罐控制柜	1	个	
10	空调	3	台	
11	显示屏	4	块	

12	音响广播	1	套	
14	电脑	1	台	
15	加热器	10	台	
16	湿热机	2	台	
17	烟机	22	台	
18	真火模拟装置	1	套	
19	红外摄像头	68	个	
20	热成像摄像头	8	个	
21	广播系统	1	套	
22	排烟装置	1	套	
23	漏电装置	1	套	
24	防盗窗装置	1	套	
25	卷帘门破拆装置	1	套	
26	推拉门破拆装置	1	套	
27	吊灯坠落装置	1	套	
28	温湿度监控装置	1	套	
3、通天房				
29	控制柜	6	个	
30	总闸配电柜	1	个	
31	小型储油罐	4	个	
31	真火模拟装置	1	套	
33	烟机	13	套	
34	红外摄像头	33	个	
35	热成像摄像头	7	个	
36	广播系统	1	套	
37	排烟装置	1	套	
38	漏电装置	1	套	
39	防盗窗装置	1	套	
40	卷帘门破拆装置	1	套	
41	推拉门破拆装置	1	套	
42	吊灯坠落装置	1	套	
43	温湿度监控装置	1	套	
其他设施				

44	真火燃烧室液化气	2	罐	
45	余水净化设备	1	套	
46	柴油储罐	2	个	
47	加油控制柜	2	个	
48	真火燃烧室	1	间	
49	火幕墙	1	项	
50	烟热训练室	1	间	
51	槽罐车	1	辆	
52	污水处理	1	项	
53	储油罐区	1	项	
54	俩室一站（充气房）	1	项	
55	400 米体能训练区	1	项	
56	破拆废墟区	1	项	
57	铁军平台	1	项	

（二）清单 2（零部件采购和安装）

（1）相关零部件单价

序号	名称	参数	单位	参考 单价 (元)
1.01	中间继电器	AC220V	只	48.5
1.02	中间继电器	DC24V	只	36.5
1.03	接触器	CJX2-1201, 20A, AC220V	只	68.9
1.04	接触器	CJX2-0910, 10A, AC220V	只	53.5
1.05	接触器	CJX2-1210, 10A, AC220V	只	65
1.06	接触器	CJX2-3210, AC380V	只	125
1.07	接触器	CJX2-2510, AC380	只	85.5
1.08	开关电源	DC24V 6.25A	只	235.5

1.09	开关电源	DC24V 10A	只	635.5
1.10	开关电源	EDR-75-24 3.2A ,DC24V	只	135
1.11	陶瓷保险丝	RU50 250V 1A	只	1
1.12	断路器	D63 3P	只	68.5
1.13	断路器	C16 1P	只	23.5
1.14	断路器	C10 1P	只	20.5
1.15	断路器	C32 2P	只	35
1.16	断路器	D10 3P	只	43.5
1.17	断路器	D16 3P	只	53.5
1.18	断路器	D40 3P	只	75.5
1.2	指示灯	AD16-22DS 20MA	只	18.5
1.21	按钮	GXB2-BE101 24V 10A	只	10.5
1.22	电柜电灯	DG22-LED8-7801	只	69.5

(2) 电子控制模块

2. 定位系统				
序号	名称	参数	单位	参考 单价 (元)
2.01	定位基站	参数: DC 供电口, 光纤 LC-LC 单模 (定制)	台	4580

3. 音视频系统和监控系统				
序号	名称	参数	单位	参考 单价 (元)
3.01	交换机	48 个 10/100/1000Base-T, 4 个 1000Base-X	1 台	1500
3.02	55 寸液晶拼接屏	参数: 背光类型: LCD; 分辨率 1920×1080; 亮度 500cd/m2; 静态对比度 4500:1; 裸机尺寸 (含边	1 套	4350

		框) (mm) 1213.50×684.35×246.90(含支架);		
3.03	交换机	参数: 以太网交换机, 8×1000M RJ-45 口	1 台	1350

(3) 烟热模拟模块

1. 综合训练塔真烟真火区				
序号	名称	参数	单位	参考单价(元)
1.01	燃烧机感光电眼	QRBI 中敏圆头+电眼扣, 长度 60mm	支	35.5
1.02	燃烧机雾化油嘴	孔 0.6#80	支	68.5
1.03	燃烧机油路滤芯	G1/4, 200 目	支	26.5
1.04	不锈钢高压喷油嘴 喷头套装	G1/4-1.0-105	副	95.5
1.05	液压表	表径 60, 压力范围 0-1.6Ma, 径向安装	副	89.5
1.06	燃料液压站油泵滤芯	DN40, 150 目	支	110
1.07	行程开关	可调滚子转动臂式 动作力 12N, 行程 105 度	支	95
1.08	液压电磁阀线圈	DC24V, 5W	支	73.8
1.09	燃烧机	220V/50HZ, 5-12 万大卡	台	3750
1.10	燃烧机控制盒	220-240V, 50-60HZ, 3VA	支	250
1.11	高压橡胶油管	DN13-40MPa, 双层编织	米	21.5
1.12	高压橡胶油管	DN8-40MPa, 双层编织	米	26.5

2. 通天房真烟真火区				
序号	名称	参数	单位	参考单价(元)
2.01	燃烧机感光电眼	QRBI 中敏圆头+电眼扣, 长度 60mm	支	35.5
2.02	燃烧机雾化油嘴	孔 0.6#80	支	68.5
2.03	燃烧机油路滤芯	G1/4, 200 目	支	27.5
2.04	不锈钢高压喷油嘴 喷头套装	G1/4-1.0-105	副	95.5
2.05	液压表	表径 60, 测压范围 0-1.6Ma, 径向安装	副	89.5
2.06	燃料液压站油泵滤芯	DN40, 150 目	支	110

	芯			
2.07	行程开关	可调滚子转动臂式 动作力 12N, 行程 105 度	支	95
2.08	空压机冷却油	L-DAB150 中负荷, 16/ 桶	桶	390.5
2.09	空压机空气滤清器	7.5KW/10HP	副	82.5
2.10	空压机机油滤清器	7.5KW/10HP	副	105
2.11	空压机油气分离器 滤芯	1170*130*160	副	215
2.12	气压表	测量范围 0-2.5mpa, M14*1.5	副	62.5
2.13	气缸密封套件	SC400*50	套	55
2.14	液压电磁阀线圈	DC24V, 5W	支	70
2.15	燃烧机	220V/50HZ, 5-12 万大卡	台	3750
2.16	燃烧机控制盒	220-240V, 50-60HZ, 3VA	支	250
2.17	PU 软管	8mm*12mm	米	5.5
2.18	高压橡胶油管	DN13-40MPa, 双层编织	米	21.5
2.19	高压橡胶油管	DN8-40MPa, 双层编织	米	26.5
2.20	304 不锈钢钢丝绳	6mm-7*19, 304 不锈钢	米	18.5

3. 烟热室				
序号	名称	参数	单位	参考单价(元)
3.01	烟雾模拟装置	参数: 220V/3KW; 304 不锈钢材质; 烟油容量 5L; 自动加油 220V/500W/DN25	1 套	6150
3.02	温湿度监控装置	参数: 温度测量范围: -40~120℃, 测量精度: ±0.5℃, 传感器: 内置, 分辨率: 0.1℃, 电源: +24VDC。湿度测量范围: 0 至 100 %RH, 测量精度±3%; 维保明细: 电源输入输出检修; 信号反馈检修; 线路检修; 控制器检修; 传感器灵敏度测试并调整; 清污除尘	4 套	1550
3.03	烟雾浓度监控装置	参数: 供电电源: DC7-36V, 工作温度: -10-65℃, 工作湿度: 0-90% 防护等级: IP67 测量范围: 100-10000PPM, 能接入自动化控制系统	21 套	1650
3.04	步进跟踪装置	参数: 850×850×5mm; 传感器可承受压力≥200kg 能接入自动化控制系统。	15 台	880
3.05	应急照明分配电装置	参数: 输入电压: DC36V, 输出电压: DC36V 输出回路: 1-4 路	2 套	428

(4) 供能和污水处理模块

1. 燃料供给系统

序号	名称	参数	单位	参考 单价 (元)
1.01	液位计	参数: 有线高液位传感器	1 套	1150
1.02	燃油自吸泵	参数: 1kw; 15 米扬程	1 套	2158

2. 污水处理

序号	名称	参数	单位	参考 单价 (元)
2.01	液位控制器	参数: 一只常开干簧管, 一只常闭干簧管, 能发出高水位开泵, 低水位停泵讯号, 触点可直接控制交流 220V, 2A 以下交流接触器, 控制幅度最少可达 70mm; 维保明细: 清洁除尘; 检修输入电压; 检修接线端子接线; 检修各端点信号; 安装状态检修	1 套	950
2.02	罗茨风机	参数: 济风 CCR-80 低噪声型风量 4.1-9.9m ³ /min, 风压 1000-10000 mmAq;	1 套	2160

(三) 清单 3 (设施燃料费)

五、运营一次性耗材费用清单

序号	名称	参数/型号	数量	单位	参考单价(以市 场价为准)
1	柴油	0#	3.75	T	7100 元/T
2	烟雾油	特制高浓度	700	L	98.5 元/L